

29/03/2024

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: Stichting Fedra  
Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling  
Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: Onderhoudspartij voor Bouwkundig, Elektrotechnische & Werktuigbouwkundige Installaties  
Beschrijving: Het veilig en volgens regelgeving onderhouden en beheren van werktuigbouwkundige en elektrotechnische installaties en Bouwkundig Onderhoud. Het borgen van de uitvoering van het vervangend, correctief en preventief onderhoud. 1,0  
Identificatiecode van de procedure: 0f59bbbed-2bc3-425a-9888-7f7d5b3fe6ea  
Interne identificatiecode: PRJ-2206001.01  
Type procedure: Openbaar  
De procedure wordt versneld: No

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten  
Belangrijkste classificatie(cpv): 50000000Reparatie- en onderhoudsdiensten

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland  
Overal in het desbetreffende land  
Aanvullende informatie: Beverwijk

#### 2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:  
Richtlijn 2014/24/EU

#### 2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:  
De inschrijver moet op alle percelen inschrijven

#### 2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Louter nationale uitsluitingsgronden: Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.

## 5. Perceel

### 5.1 Perceel:LOT-0001

Titel: Elektrotechnisch Onderhoud  
Beschrijving: Het veilig en volgens regelgeving onderhouden en beheren van elektrotechnische installaties . Het borgen van de uitvoering van het vervangend, preventief en correctief onderhoud. 1,00  
Interne identificatiecode: 1

#### 5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten  
Belangrijkste classificatie(cpv): 71330000Diverse technische dienstverlening  
Aanvullende classificatie(cpv): 71631000Technische inspectiediensten  
Opties:

Beschrijving van de opties: De overeenkomst kan optioneel door opdrachtgever vijf keer met een jaar worden verlengd. Op basis van evaluaties wordt er bepaald of de samenwerking wordt voortgezet en wordt vastgelegd hoe de samenwerking verloopt.

#### **5.1.2 Plaats van uitvoering**

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Beverwijk

#### **5.1.3 Geraamde duur**

Looptijd: 60MONTH

#### **5.1.4 Verlenging**

Maximumaantal verlengingen: 5

De koper behoudt zich het recht voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven: De overeenkomst kan optioneel door opdrachtgever vijf keer met een jaar worden verlengd. Op basis van evaluaties wordt er bepaald of de samenwerking wordt voortgezet en wordt vastgelegd hoe de samenwerking verloopt.

#### **5.1.6 Algemene informatie**

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

#### **5.1.9 Selectiecriteria**

Criterium:

Type: Andere

Gebruik van dit criterium: Niet gebruikt

#### **5.1.10 Gunningscriteria**

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Plan van Aanpak en SLA voor het correctieve onderhoud

Beschrijving: Plan van Aanpak en SLA voor het correctieve onderhoud

Gewicht (punten, exact): 25

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Plan van Aanpak en SLA voor het preventieve en vervangende onderhoud

Beschrijving: Plan van Aanpak en SLA voor het preventieve en vervangende onderhoud

|                          |                                                                             |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Gewicht (punten, exact): | 25                                                                          |
| Criterium:               |                                                                             |
| Type:                    | Kwaliteit                                                                   |
| Naam:                    | Advisering en betrokkenheid van Inschrijver over innovaties en duurzaamheid |
| Beschrijving:            | Advisering en betrokkenheid van Inschrijver over innovaties en duurzaamheid |
| Gewicht (punten, exact): | 20                                                                          |
| Criterium:               |                                                                             |
| Type:                    | Prijs                                                                       |
| Naam:                    | Totaalprijs van levering en onderhoud keuringen                             |
| Beschrijving:            | Totaalprijs van levering en onderhoud keuringen                             |
| Gewicht (punten, exact): | 30                                                                          |

#### **5.1.11 Aanbestedingsstukken**

|                                                   |                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: | 2024-04-17+02:0012:00:00+02:00                                                                                                    |
| Adres van de aanbestedingsstukken:                | <a href="https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/331079">https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/331079</a> , |

#### **5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding**

|                                                                                |                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Voorwaarden voor indiening:                                                    |                                                                                                                                 |
| Elektronische indiening:                                                       | Vereist                                                                                                                         |
| Adres voor indiening:                                                          | <a href="https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/331079">https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/331079</a> |
| Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: | Nederlands                                                                                                                      |
| Elektronische catalogus:                                                       | Niet toegestaan                                                                                                                 |
| Varianten:                                                                     | Niet toegestaan                                                                                                                 |
| Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:                           | 2024-05-30+02:0012:00:00+02:00                                                                                                  |
| Informatie over de openbare opening:                                           |                                                                                                                                 |
| Datum/tijd:                                                                    | 2024-05-30+02:0012:30:00+02:00                                                                                                  |
| Voorwaarden van het contract:                                                  |                                                                                                                                 |
| Elektronische facturering:                                                     | Vereist                                                                                                                         |

#### **5.1.15 Technieken**

|                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Raamovereenkomst:                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Maximumaantal deelnemers:                                  | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Rechtvaardiging voor de looptijd van de raamovereenkomst:  | Er is gekozen voor een beoogde periode van 5 jaar om een relatie aan te gaan met de Opdrachtnemer waarin de kans wordt geboden om gestelde doelen als beschreven in de opdracht te kunnen bewerkstelligen. Ook het volume van de waarde van de aanbesteding wordt hiermee vergroot. |

Informatie over het dynamische aankoopstelsel

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling:

#### **5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor beroepsprocedures: Stichting Fedra

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stichting Fedra

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Stichting Fedra

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Stichting Fedra

### **5.1 Perceel:LOT-0002**

Titel: Werktuigbouwkundig Onderhoud

Beschrijving: Het veilig en volgens regelgeving onderhouden en beheren van werktuigbouwkundige installaties. Het borgen van de uitvoering van het vervangend, correctief en preventief onderhoud. 1,00

Interne identificatiecode: 2

#### **5.1.1 Doel**

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 71334000Werktuigbouwkundige en elektrotechnische diensten

Aanvullende classificatie(cpv): 39370000Waterinstallaties

Aanvullende classificatie(cpv): 42160000Boilerinstallaties

Aanvullende classificatie(cpv): 42512000Luchtbehandelingsinstallaties

Aanvullende classificatie(cpv): 45300000Installatiewerkzaamheden in de bouw

Aanvullende classificatie(cpv): 50730000Reparatie en onderhoud van koelinstallaties

Aanvullende classificatie(cpv): 71631400Technische controle van technische installaties

Opties:

Beschrijving van de opties: De overeenkomst kan optioneel door opdrachtgever vijf keer met een jaar worden verlengd. Op basis van evaluaties wordt er bepaald of de samenwerking wordt voortgezet en wordt vastgelegd hoe de samenwerking verloopt.

#### **5.1.2 Plaats van uitvoering**

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Beverwijk

#### **5.1.3 Geraamde duur**

Looptijd: 60MONTH

#### **5.1.4 Verlenging**

Maximumaantal verlengingen: 5

De koper behoudt zich het recht voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven: De overeenkomst kan optioneel door opdrachtgever vijf keer met een jaar worden verlengd. Op basis van evaluaties wordt er bepaald of de samenwerking wordt voortgezet en wordt vastgelegd hoe de samenwerking verloopt.

#### **5.1.6 Algemene informatie**

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:

Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

#### **5.1.9 Selectiecriteria**

Criterium:

Type: Andere

Gebruik van dit criterium: Niet gebruikt

#### **5.1.10 Gunningscriteria**

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Plan van Aanpak en SLA voor het correctieve onderhoud

Beschrijving: Plan van Aanpak en SLA voor het correctieve onderhoud

Gewicht (punten, exact): 25

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Plan van Aanpak en SLA voor het preventieve en vervangende onderhoud

Beschrijving: Plan van Aanpak en SLA voor het preventieve en vervangende onderhoud

Gewicht (punten, exact): 25

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Advisering en betrokkenheid van Inschrijver over innovaties en duurzaamheid

Beschrijving: Advisering en betrokkenheid van Inschrijver over innovaties en duurzaamheid

Gewicht (punten, exact): 20

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Totaalprijs van levering en onderhoud keuringen

Beschrijving: Totaalprijs van levering en onderhoud keuringen

Gewicht (punten, exact): 30

#### **5.1.11 Aanbestedingsstukken**

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 2024-04-17+02:00:12:00:00+02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/331079>,

#### **5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding**

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/331079>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 2024-05-30+02:0012:00:00+02:00

Informatie over de openbare opening:

Datum/tijd: 2024-05-30+02:0012:30:00+02:00

Voorwaarden van het contract:

Elektronische facturering: Vereist

#### 5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 3

Rechtvaardiging voor de looptijd van de raamovereenkomst: Er is gekozen voor een beoogde periode van 5 jaar om een relatie aan te gaan met de Opdrachtnemer waarin de kans wordt geboden om gestelde doelen als beschreven in de opdracht te kunnen bewerkstelligen. Ook het volume van de waarde van de aanbesteding wordt hiermee vergroot.

Informatie over het dynamische aankoopstelsel

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling:

#### 5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Stichting Fedra

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stichting Fedra

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Stichting Fedra

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Stichting Fedra

#### 5.1 Perceel:LOT-0003

Titel: Bouwkundig Onderhoud

Beschrijving: Het veilig en volgens de regelgeving onderhouden en beheren van de Bouwkundige schil. Het borgen van de uitvoering van het groot, correctief en klein onderhoud van de Bouwkundige installaties. 1,00

Interne identificatiecode: 3

#### 5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 50700000Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

Opties:

Beschrijving van de opties: De overeenkomst kan optioneel door opdrachtgever vijf keer met een jaar worden verlengd. Op basis van evaluaties wordt er bepaald of de samenwerking wordt voortgezet en wordt vastgelegd hoe de

samenwerking verloopt.

### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Beverwijk

### 5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 60MONTH

### 5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 5

De koper behoudt zich het recht voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven: De overeenkomst kan optioneel door opdrachtgever vijf keer met een jaar worden verlengd. Op basis van evaluaties wordt er bepaald of de samenwerking wordt voortgezet en wordt vastgelegd hoe de samenwerking verloopt.

### 5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

### 5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: Andere

Gebruik van dit criterium: Niet gebruikt

### 5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Plan van Aanpak en SLA voor het correctieve onderhoud

Beschrijving: Plan van Aanpak en SLA voor het correctieve onderhoud

Gewicht (punten, exact): 25

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Plan van Aanpak en SLA voor het preventieve en vervangende onderhoud

Beschrijving: Plan van Aanpak en SLA voor het preventieve en vervangende onderhoud

Gewicht (punten, exact): 25

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Advisering en betrokkenheid van Inschrijver over innovaties en duurzaamheid

Beschrijving: Advisering en betrokkenheid van Inschrijver over innovaties en duurzaamheid

|                          |                                                 |
|--------------------------|-------------------------------------------------|
| Gewicht (punten, exact): | 20                                              |
| Criterium:               |                                                 |
| Type:                    | Prijs                                           |
| Naam:                    | Totaalprijs van levering en onderhoud keuringen |
| Beschrijving:            | Totaalprijs van levering en onderhoud keuringen |
| Gewicht (punten, exact): | 30                                              |

#### **5.1.11 Aanbestedingsstukken**

|                                                   |                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: | 2024-04-17+02:0012:00:00+02:00                                                                                                    |
| Adres van de aanbestedingsstukken:                | <a href="https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/331079">https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/331079</a> , |

#### **5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding**

|                                                                                |                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Voorwaarden voor indiening:                                                    |                                                                                                                                 |
| Elektronische indiening:                                                       | Vereist                                                                                                                         |
| Adres voor indiening:                                                          | <a href="https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/331079">https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/331079</a> |
| Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: | Nederlands                                                                                                                      |
| Elektronische catalogus:                                                       | Niet toegestaan                                                                                                                 |
| Varianten:                                                                     | Niet toegestaan                                                                                                                 |
| Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:                           | 2024-05-30+02:0012:00:00+02:00                                                                                                  |
| Informatie over de openbare opening:                                           |                                                                                                                                 |
| Datum/tijd:                                                                    | 2024-05-30+02:0012:30:00+02:00                                                                                                  |
| Voorwaarden van het contract:                                                  |                                                                                                                                 |
| Elektronische facturering:                                                     | Vereist                                                                                                                         |

#### **5.1.15 Technieken**

|                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Raamovereenkomst:                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Maximumaantal deelnemers:                                  | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Rechtvaardiging voor de looptijd van de raamovereenkomst:  | Er is gekozen voor een beoogde periode van 5 jaar om een relatie aan te gaan met de Opdrachtnemer waarin de kans wordt geboden om gestelde doelen als beschreven in de opdracht te kunnen bewerkstelligen. Ook het volume van de waarde van de aanbesteding wordt hiermee vergroot. |
| Informatie over het dynamische aankoopstelsel              |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Geen dynamisch aankoopstelsel                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Elektronische veiling:                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

#### **5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

|                                                                               |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Organisatie voor beroepsprocedures:                                           | Stichting Fedra |
| Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: | Stichting Fedra |
| Organisatie die meer informatie geeft over                                    | Stichting Fedra |

beroepsprocedures:

Organisatie die verzoeken tot  
deelname ontvangt: Stichting Fedra

## **8. Organisaties**

### **8.1 ORG-0001**

Officiële naam: Stichting Fedra  
Registratienummer: 757161110  
Postadres: Antillenstraat 21  
Stad: Beverwijk  
Postcode: 1944XA  
Onderverdeling land (NUTS): IJmond(NL323)  
Land: Nederland  
Contactpunt: Lieke van der Star  
E-mail: wendy.arts@fedra.nl  
Telefoon: +31 025217101  
Internetadres: <http://www.fedra.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Noord-Holland  
Postadres: Simon de Vrieshof 1  
Stad: Haarlem  
Postcode: 2019 HA  
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Haarlem(NL324)  
Land: Nederland  
E-mail: noord-holland@rechtspraak.nl  
Telefoon: +31 883616100  
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

## **11. Informatie over een aankondiging**

### **11.1 Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie van de  
aankondiging: b6acfe2f-199d-4d86-b340-0e01bffe2e27-01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de  
aankondiging: 2024-03-29+01:0017:07:35.410615+01:00

Talen waarin deze  
aankondiging officieel  
beschikbaar is: Nederlands

### **11.2 Informatie over de bekendmaking**